



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ
**ПРОКУРАТУРА
СОВЕТСКОГО РАЙОНА
г.Астрахани**

ул. Бабушкина, 9, г. Астрахань, 414000

20.05.2024 № 1125жс-2024/20120005/Он1410-24



405055 321305

Рогачеву А.В.

Ул. Набережная Приволжского затона,
д. 17 корп. 1, офис 005, г. Астрахань

Прокуратурой района рассмотрено Ваше обращение от 09.04.2024 (ВО-3520-24-20120001), поступившее в прокуратуру района 17.05.2024, о нарушении законодательства в жилищно-коммунальной сфере.

Установлено, что между ООО «ЖК «Приволжский затон» и МУП г. Астрахани «Астрводоканал» 01.01.2017 заключен договор холодного водоснабжения для нужд потребления при содержании общедомового имущества с разногласиями. Согласно приложениям к указанному договору, на каждый многоквартирный дом имелся согласованный сторонами перечень приборов учета.

Проверка показала, что на сетях в многоквартирных домах, находящихся в управлении управляющей организации имеются приборы учета, которые используются для полива и содержания многоквартирных домов. Однако единый общедомовой прибор учета отсутствует, в приложениях к договору также такие приборы учета не поименованы.

В ходе выездной проверки (осмотра многоквартирных домов № 2, 2 корп. 2, 3 по ул. Менжинского г. Астрахани установлено, что водоснабжение используется указанным выше способом, внутри помещений общего пользования кранов, запорной арматуры для выпуска водоснабжения нет, такие сети имеют выход лишь на придомовую территорию.

Фактов безучетного потребления холодного водоснабжения не выявлено.

Таким образом, фактически потребленный коммунальный ресурс оплачен управляющей организацией.

В этой связи прокуратурой района 20.05.2024 внесено представление и о генерального директора МУП г. Астрахани «Астрводоканал».

Разъяснение принятого решения Вы вправе получить в ходе личного приема прокурора района каждую среду с 9:00 до 18:15 часов с учетом обеденного перерыва с 13:00 до 14:00 часов.

Заместитель прокурора

юрист 1 класса

Н.Е. Сидорова

С.А. Саталиева

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0A493FA1BABB239F65E1AF7C78D062B1

Владелец Сидорова Наталья Евгеньевна

Действителен с 08.02.2024 по 03.05.2025