

**Сообщение (уведомление)
о проведенном внеочередном общем собрании собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Астрахань, ул. Набережная Приволжского затона, д. 17 корпус 2.**

Уважаемые собственники!

С 13.12.2023 года по 29.12.2023 года состоялось внеочередное общее собрание собственников помещений.

Форма голосования: Очно-заочная.

На данном собрании были приняты следующие решения:

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по первому вопросу "Выбор председателя общего собрания собственников помещений.":

Избрать председателем общего собрания собственников помещений Барташук Сергея Николаевича.

За		Против		Воздержались	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
2040,4	94,46	0	0	119,6	5,54

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 44 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников.

Кворум соблюден, принято положительное решение.

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по второму вопросу "Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.":

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Калянина Дениса Александровича.

За		Против		Воздержались	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2040,4	94,46	0	0	119,6	5,54

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 44 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников.

Кворум соблюден, принято положительное решение.

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве 3 человек. РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по третьему вопросу "Утверждение состава счетной комиссии в количестве 3 человек.":

Избрать счетную комиссию в составе 3-х человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии: - Кривошапова С.Ю. (Ф.И.О.); - Краснов А.А. (Ф.И.О.); - Мельникова Н.М. (Ф.И.О.).

За		Против		Воздержались	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
1989,4	92,1	51	2,36	119,6	5,54

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 44 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников.

Кворум соблюден, принято положительное решение.

4. По четвертому вопросу: Принятие решения о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников в помещении данного дома, доступном для всех собственников помещений в данном доме.

СЛУШАЛИ: директора ООО "ЖК Приволжский затон" - Барташук Сергея Николаевича, который предложил присутствующим принять решение о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников в помещении данного дома, доступном для всех собственников помещений в данном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников в помещении данного дома, доступном для всех собственников помещений в данном доме.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников в помещении данного дома, доступном для всех собственников помещений в данном доме.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
1980	91,67	0	0	180	8,33

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 44 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников.

Кворум соблюден, принято положительное решение.

5. По пятому вопросу: Принятие решения о плате за содержание жилых и нежилых помещений в размере 15 рублей 00 копеек за 1 м.кв. площади помещения, обеспечивающей содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по пятому вопросу *Принятие решения о плате за содержание жилых и нежилых помещений в размере 15 рублей 00 копеек за 1 м.кв. площади помещения, обеспечивающей содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства.*

Принять решение о плате за содержание жилых и нежилых помещений в размере 15 рублей 00 копеек за 1 м.кв. площади помещения, обеспечивающей содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства.

За		Против		Воздержались	
Количество о голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество о голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество о голосов	% от числа голосов всех собственников
1193,2	55,24	735,7	34,06	231,1	10,7

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 44 Жилищного кодекса РФ принимается более чем 50% голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум соблюден, принято положительное решение.

6. По шестому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по шестому вопросу *«Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений»:*

Определить места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений» - определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: оригинал - в Службе жилищного надзора Астраханской области

для хранения в течение трех лет, копии - в офисе ООО "ЖК "Приволжский затон", г. Астрахань, ул. Набережная Приволжского затона, 17 корпус 1, пом.005».

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников
1989,3	92,1	0	0	170,7	7,9

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 44 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников.

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Начисление оплаты услуг по принятому тарифу будет производиться с 01.01.2024 года.

ООО «ЖК «Приволжский затон»

30-62-47, 24-29-31